

Allgemeine Nutzungsbedingungen für das Informationsportal „Kom.EMs“

§ 1. Geltungsbereich und Anbieter

1. Das Portal „Kom.EMs“ unter www.komems.de ist ein Informationsportal der Energieagenturen der Bundesländer Baden-Württemberg, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen (kurz „Anbieter“). Diese treten als Kooperationspartner auf.
2. Diese allgemeinen Nutzungsbedingungen gelten zwischen dem Anbieter und dem jeweiligen Nutzer des Portals unter www.komems.de (im Folgenden „Nutzer“). Mit der Anmeldung auf dem Portal unter www.komems.de durch den Nutzer werden diese Nutzungsbedingungen zwischen dem Anbieter und dem Nutzer für die Nutzung des Portals vereinbart.
3. Das Portal unter www.komems.de richtet sich ausschließlich an kommunale Gebietskörperschaften. Unternehmer und Gewerbetreibende können nur nach entsprechender Qualifizierung und Bestätigung durch den Anbieter zur Nutzung zugelassen werden. Die Nutzung beschränkt sich hierbei auf das Coaching von registrierten kommunalen Gebietskörperschaften, welche sich im Zertifizierungsprozess befinden. Privatpersonen ist die Nutzung des Portals nicht gestattet. Minderjährigen ist eine Nutzung ebenfalls untersagt.

§ 2 Allgemeines zum Portal / Vertragsinhalt

1. Das Portal Kom.EMs unter www.komems.de ist eine Plattform oben genannten Kooperationspartner. Ziel von Kom.EMs ist die Bereitstellung einer Plattform mit Arbeitsmaterialien zum schrittweisen Aufbau eines KEM sowie die Bereitstellung einer Plattform zur Überprüfung und Qualitätssicherung eines bestehenden KEMs.
2. Der Anbieter stellt dem Nutzer unter www.komems.de ein umfangreiches Informationsangebot zur Einführung von Energiemanagementsystemen, insbesondere für Kommunen, zur Verfügung.
3. Bei dem Portal unter www.komems.de handelt es sich um ein reines Informations- und Hilfsportal. Es stellt lediglich einen elektronischen Leitfaden für die Nutzer dar. Das Portal zeigt den Nutzern, ob und ggf. welche Voraussetzungen noch erfüllt werden müssen, um eine Zertifizierungsfähigkeit gemäß den *KEM.qualitätslabels* zu erlangen. Dem Nutzer von Kom.EMs stehen hierbei diverse Umsetzungs- und Dokumentationshilfsmittel zur Verfügung. Durch den modularen Aufbau des Systems können die Anforderungen eines normierten Energiemanagementsystems gemäß *KEM.qualitätslabel* Schritt für Schritt erarbeitet werden. Der Anbieter stellt hierzu dem Nutzer unter www.komems.de seine Datenbank zur Verfügung. Durch die Angabe bestimmter Fakten und die Beantwortung einzelner Fragen kann sich der Nutzer die Anforderungen eines normierten Energiemanagementsystems hierdurch selbst erarbeiten. Das Portal unter www.komems.de hilft und unterstützt den Nutzer dabei die Möglichkeiten einer Zertifizierungsfähigkeit festzustellen.

§ 3 Anmeldung / Nutzung des Portals

1. Um das Portal unter www.komems.de nutzen zu können, ist eine persönliche Anmeldung des Nutzers unter www.komems.de erforderlich.
2. Nach Abschluss des Anmeldevorgangs wird der Anbieter die Anmeldung des Nutzers überprüfen. Anschließend entscheidet der Anbieter darüber, ob ein Nutzer die Möglichkeit erhält, das Portal unter www.komems.de zu nutzen. Einen Anspruch auf die Nutzung des Portals hat der Nutzer durch die Anmeldung nicht. Es sind Stand 1.5.2018 nur Nutzer aus den Bundesländern Baden-Württemberg, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen zugelassen.
3. Im Rahmen des Anmeldevorgangs muss der Nutzer seinen vollen Vor- und Zunamen, seine zustellungsfähige Postanschrift und seine gültige E-Mail-Adresse angeben. Handelt es sich bei dem Nutzer um eine juristische Person, ist deren Vertretungsberechtigter (Geschäftsführer, Vorstand usw.) anzugeben. Als Zugangsdaten sind ein Benutzername und ein Passwort zu wählen. Optional können im Rahmen der Anmeldung weitere Angaben gemacht werden, die jedoch nicht zwingend erforderlich sind. Eine Korrektur der angegebenen Daten kann vom Nutzer jederzeit vorgenommen werden.
4. Der Nutzer sichert zu, dass alle von ihm im Rahmen der Anmeldung angegebenen Daten wahr und vollständig sind. Der Nutzer ist verpflichtet gegenüber dem Anbieter Änderungen seiner Nutzerdaten unverzüglich anzuzeigen und sie selbst unter www.komems.de zu korrigieren.
5. Jeder Nutzer darf sich nur einmal bei dem Portal unter www.komems.de anmelden und nur ein Nutzerprofil anlegen. Doppelte Anmeldungen werden vom Anbieter entfernt und gelöscht.
6. Der Nutzer ist verpflichtet, seine Zugangsdaten gegenüber unbefugten Dritten geheim zu halten und sicher vor dem Zugriff durch unbefugte Dritte aufzubewahren, sodass ein Missbrauch der Daten durch Dritte ausgeschlossen wird. Das persönliche Kennwort ist in regelmäßigen Abständen zu ändern. Dritte, die den Internetanschluss des Nutzers mit dessen Wissen und Wollen nutzen, sind nicht unbefugt. Für sie haftet der Nutzer wie für sich selbst. Das gilt auch für den vom Nutzer verschuldeten Missbrauch seiner Zugangsdaten.
7. Im Verlaufe des Anmeldevorgangs wird der Nutzer jeweils separat aufgefordert, die Teilnahmebedingungen und die Datenschutzerklärungen zu bestätigen. Diese Bestätigungen werden gespeichert.
8. Sofern der Anbieter einem Nutzer die Möglichkeit zur Nutzung des Portals www.komems.de einräumen möchte, schaltet der Anbieter das angemeldete Nutzungsprofil frei. Anschließend erhält der Nutzer eine Anmeldebestätigung als E-Mail an die im Anmeldevorgang angegebene E-Mail-Adresse. In dieser E-Mail ist ein Link enthalten. Diesen Link muss der Nutzer anklicken und hierdurch sein Nutzerprofil unter www.komems.de ebenfalls freischalten. Erst nach Aktivierung dieses Links kann der Nutzer die Funktionen des Portals nutzen, seine Daten angeben und speichern. Mit der Bestätigungsmail erhält der Nutzer auch noch einmal die allgemeinen Nutzungsbedingungen und die Datenschutzerklärung per E-Mail übersandt.
9. Handelt es sich bei dem Nutzer um einen Dienstleister, der die geforderten Grundvoraussetzungen erfüllt und das Coaching von einer oder mehreren Kommunen übernehmen möchte, wird der Zugang zur Plattform erst nach einer Schulung dieses Nutzers durch die Kooperationspartner und nach schriftlicher Anerkennung der „Qualitätsstandards Kom.EMs Coaching“ frei geschaltet.

10. Eine kommerzielle Nutzung der Software und deren Arbeitshilfen werden hiermit ausdrücklich ausgeschlossen.

§ 4 Zulässige Nutzung der eingestellten Daten durch den Anbieter

1. Der Anbieter evaluiert die Nutzung des Portals www.komems.de in regelmäßigen Abständen und erstellt und veröffentlicht periodisch eine Auswertung, innerhalb derer die Anstrengungen und Erfolge der Nutzer in Bezug auf die Umsetzung des Energiemanagements zum Ausdruck gebracht werden. Dazu werden die von den Nutzern innerhalb des Portals unter www.komems.de angegeben Daten und Informationen anonymisiert gesammelt, statistisch ausgewertet und periodisch publiziert. Vor diesem Hintergrund ist der Anbieter dazu berechtigt, die von den Nutzern eingestellten Daten in anonymisierter Form statistisch auszuwerten. In diese Verwendung willigt der Nutzer ausdrücklich ein. Der Anbieter ist ebenso berechtigt den Nutzern Informationen zum kommunalen Energiemanagement und zu Kom.EMs per Mail zuzusenden.

§ 5 Nutzungsentgelt

1. Die Nutzung des Portals unter www.komems.de ist kostenfrei. Der Anbieter behält sich jedoch vor, zukünftig bestimmte Funktionen des Portals kostenpflichtig anzubieten.

§ 6 Nutzung der bereitgestellten Unterlagen

1. Das Layout der zum Download bereitgestellten Arbeitshilfen sofern sie im word-Format vorliegen darf an das eigene Corporate Design (CD) des Nutzers angepasst werden. In diesem Fall muss jedoch das Logo „Kom.EMs“ aufgeführt werden. Das Logo ist auf Anfrage erhältlich.

2. Die Rechte an den Inhalten der Originaldateien liegen bei den Kooperationspartnern. Sie dürfen für interne und externe Zwecke unentgeltlich und uneingeschränkt unter den oben genannten Bedingungen (Layout, Inhalt) eingesetzt werden. Der Verkauf und die Weitergabe der Originaldateien an Dritte sind nicht erlaubt.

3. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die „Muster-Verträge“ in den Arbeitshilfen zwar nach bestem Wissen erstellt worden sind, damit aber keine Gewähr für die Rechtsicherheit der Inhalte übernommen wird.

4. Sowohl die Software wie auch die zum Download bereit gestellten Arbeitshilfen wurden auf Viren überprüft. Der Anbieter leistet jedoch keine Gewährleistung. Der Nutzer muss selbst für ausreichenden Virenschutz sorgen.

§ 7 Schutz und Weiterentwicklung der Plattform

1. Die Plattform und Ihre Inhalte und die mit der Plattform bereitgestellte Software sind urheberrechtlich geschützt. Die aus dem Urheberrecht resultierenden Rechte stehen den Kooperationspartnern zu. Die Plattform enthält urheberrechtlich geschütztes Material sowie

Betriebsgeheimnisse, zu deren Wahrung sich der Nutzer verpflichtet. Es ist verboten, die Software zu dekompileieren, rückassemblieren oder auf andere Weise in allgemein lesbare Form umzuwandeln, sowie Software oder Teile der Software sowie hieraus abgeleitete Produkte zu ändern, anzupassen, zu übersetzen, zu vermieten, zu verleasen, zu verleihen oder herzustellen.

2. Verstößt der Nutzer gegen Bestimmungen der Nutzungsbedingungen indem er die Software in einem anderen als erlaubten Umfang nutzt oder Kopien der Software an Dritte weitergibt, so hat er die Kooperationspartnern von allen Ansprüchen Dritter, die diese gegen die Kooperationspartnern aus dem Gesichtspunkt der Verletzung von Schutzrechten Dritter erheben, freizustellen. Der Nutzer übernimmt die alleinige Haftung gegenüber denjenigen, die die Schutzrechtsverletzung geltend machen.

3. Ein Anspruch auf Weiterentwicklungen der Software und die Einräumung von Nutzungsrechten für neue Versionen der Software (Updates) besteht nicht.

§ 8 Haftungsfreistellung bei Verletzung Rechte Dritter durch den Nutzer

1. Der Nutzer stellt den Anbieter von sämtlichen Ansprüchen, einschließlich Schadensersatzansprüchen und Rechtsverfolgungskosten frei, die andere Nutzer oder sonstige Dritte gegen den Anbieter wegen einer Verletzung ihrer Rechte durch die vom Nutzer auf der Portalseite www.komems.de eingestellten Inhalte geltend machen. Dies gilt insbesondere bei gegen den Anbieter gerichteten Ansprüchen wegen Verletzung strafrechtlicher, wettbewerbsrechtlicher oder werberechtlicher Vorschriften.

§ 9 Haftung

1. Der Anbieter betreut das Portal unter www.komems.de nach bestem Wissen und mit größtmöglicher Aktualität. Die Inhalte des Portals sind an den gültigen Normen im Bereich Energiemanagement angelehnt. Eine Gewähr für Vollständigkeit und Richtigkeit der Erteilten Informationen übernimmt der Anbieter jedoch nicht.

2. Der Anbieter übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit der angezeigten Ergebnisse, die sich durch die Eingabe von Daten in Berechnungsprogrammen, Downloads, Berichten etc. ergeben.

3. Wird innerhalb des Portals unter www.komems.de das dem Qualitätslabel entsprechende Zertifizierungsziel erreicht, wird keine Gewähr dafür übernommen, dass durch einen externen Auditor eine gewünschte Zertifizierung vorgenommen/erteilt wird.

4. Die Informationen, Fakten, Daten, Bilder usw., die der Nutzer über www.komems.de veröffentlicht, werden von diesem in eigener Verantwortung bereitgestellt. Für die Richtigkeit dieser Informationen übernimmt der Anbieter keine Gewähr. Diese Informationen macht sich www.komems.de auch ausdrücklich nicht zu Eigen.

5. Die Haftung des Anbieters ist ausgeschlossen, es sei denn, die Haftung für Schäden beruht auf einer grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Anbieters oder auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung eines gesetzlichen Vertreters oder eines Erfüllungsgehilfen oder resultiert aus der Verletzung einer Pflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Nutzer regelmäßig

vertrauen darf. Ebenfalls nicht ausgeschlossen oder begrenzt ist die Haftung des Anbieters für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, die auf einer fahrlässigen Pflichtverletzung des Anbieters www.komems.de oder einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Pflichtverletzung eines gesetzlichen Vertreters oder eines Erfüllungsgehilfen beruhen.

§ 10 Vertragsdauer und Vertragsbeendigung

1. Dieser Vertrag ist unbefristet gültig.

2. Der Nutzer und der Anbieter können die Nutzung des kostenlosen Services unter www.komems.de jederzeit ohne Angabe von Gründen beenden. Die Services können durch den Nutzer beendet werden durch:

- Die Nutzung der Löschungsfunktionen auf dem Portal
- Aufforderung zur Löschung der Daten durch Erklärung:
 - per Brief an die Anschrift des zuständigen Landesvertreters

Folgen der Beendigung der Nutzung:

- Löschung des Nutzeraccounts
- Entfernung der Nutzerkennung,
- Entfernung der hinterlegten Daten des Nutzers inklusive der personenbezogenen Daten des Nutzers innerhalb der gesetzlichen Fristen

3. Der Anbieter ist berechtigt, den Vertrag ohne vorherige Abmahnung fristlos zu kündigen, wenn der Nutzer schwerwiegend seinen vertraglichen Pflichten dieser Nutzungsbedingungen zuwider handelt. In diesem Fall hat der Anbieter das Recht, den Nutzer von einer Inanspruchnahme der auf der Website www.komems.de angebotenen Leistungen dauerhaft auszuschließen.

§11 Schlussbestimmungen – Gerichtsstand

1. Sollte eine einzelne Bestimmung dieser Allgemeinen Nutzungsbedingungen unwirksam sein, so bleiben die weiteren Bedingungen wirksam.

2. Vertragssprache ist deutsch. Es gilt deutsches Recht.

3. Ist der Nutzer ein Kaufmann, eine juristische Person, eine juristische Person des öffentlichen Rechts oder ein öffentlich-rechtliches Sondervermögen, wird als ausschließlicher Gerichtsstand der Geschäftssitz des Anbieters für alle Ansprüche, die sich aus diesem Vertragsverhältnis zwischen Anbieter und Nutzer ergeben, vereinbart. Gleiches gilt gegenüber Personen, die keinen allgemeinen Gerichtsstand in Deutschland haben oder Personen, die nach Abschluss des Vertrages ihren Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort außerhalb von Deutschland verlegt haben oder deren Wohnsitz oder gewöhnlicher Aufenthaltsort zum Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist.

Inkrafttreten: 1. Juli 2018

Bearbeitungsstand: 20.6.2018